Was uns von anderen Anbietern unterscheidet

Individuelle Ausarbeitung eines Konzepts zu Funktionalität und optischer Darstellung nach Ihren Wünschen und Anforderungen aus einer Hand

Ein System, das sich nach Ihren Bedürfnissen richtet – nicht umgekehrt

- Einfache, individuelle Realisierung gewünschter Funktionen

Kein kostenintensives und kompliziertes BUS-System

- Installation ohne teure und schwer verständliche BUS-Technik sowie deren Bauteile
- Verwendung von herstellerunabhängigen Standardkomponenten (Schalter, Steckdosen, ...)

Intelligente Gebäudetechnik – kinderleicht zu bedienen

- Sicherheit, Wirtschaftlichkeit, Wohlbefinden, Flexibilität und Wohnkomfort
- Unkomplizierte Einstellung über Touchscreen

Immer informiert – wann und wo spielt keine Rolle

- Fernzugriff auf alle Funktionen und Ereignisse
- Kompletter Überblick und Ferndiagnose durch Eigentümer bzw. Hausmeisterservice
- Reduzierung von Folgekosten bei technischen Störungen durch einfache Selbstdiagnose und Vorabinformation an den Handwerker

Kooperationen mit namhaften Partnern aus Forschung und Wirtschaft

- Verbindung mit einem Forschungsinstitut und dessen Partnern (Unwetterwarnung)
- Zusammenarbeit mit Versicherungen zur Reduzierung von Versicherungsbeiträgen, z. B. für Hausratversicherung

Unser Service beinhaltet:

- Beratung
- Planung (nach Ihren individuellen Wünschen)
- Projektbegleitung und -ausführung
- Einweisung in die Technik
- Betreuung – auch nach Projektende

Leistungsumfang

Wir übernehmen auf Wunsch alle planerischen Leistungen und Ausführungen, die zur Realisierung von Bauprojekten im Bereich Haustechnik erforderlich sind. Dazu gehören die Beratung bei der Technikauswahl, Klärung von Fragen zur Machbarkeit und die Koordination von Bauträger, Architekt und Handwerkern.

Wir übernehmen Planung und Realisierung von Projekten verschiedenster Art in den Bereichen:

- Haus- und Wohnungs-Neubau
- Bauten im Bestand
- Gewerbeimmobilien und Lager
- Hotels
- Öffentliche Bauten
- Bauten im Gesundheitswesen

Der gewissenhafte Umgang mit dem Budget des Auftraggebers hat bei uns die gleiche Priorität wie die Realisierung von Kundenwünschen und das Einbringen unserer Erfahrung in kreativer Hinsicht.

Wir entwickeln ressourcen- und energiesparende Gesamtkonzepte unter Einsatz innovativer Technologien. Ebenso bieten wir technische Beratung für Architekten und Bauherren an.

Wir lassen Sie nicht alleine!

Besichtigen Sie unser Musterhaus –
das intelligente Haus für Gegenwart und Zukunft.

FHMS

Flexibles Haus-Management System

Ansprechpartner: Herbert Kindermann und Thomas Steiner
I Telefon 0821 4556 361 I Mobil 0171 8003333 oder 0151 11317834
info@fhms-hausautomation.de I www.fhms-hausautomation.de

In Kooperation mit ABUS Security Tech Germany

Das flexible Haus-Management System

keine BUS-Technik

I selbsterklärend I bedienerfreundlich I flexibel
I wirtschaftlich I benutzerorientiert I bequem
I komfortabel I für alle Wünsche offen

FHMS

Was ist flexibles Haus-Management?

Einfache Konfiguration, zentrale Bedienung sowie individuelle Darstellungs- und Änderungsmöglichkeit der gesamten Haustechnik

Die Vorteile des Systems

Flexibilität

- Keine Festlegung elektrisch gesteuerter Funktionen für z. B. Taster, Lichtquellen und Rollos, beim Hausbau im Vorfeld nötig. Einfache Änderung/Belegung aller Funktionen im Nachhinein möglich und jederzeit erweiterbar

Wirtschaftlichkeit/Energieeinsparung

- Überwachung und Aufzeichnung der Verbrauchsdaten
- Einfache Auswertung der Daten mit Hilfe von handelsüblichen Tabellen-Kalkulationsprogrammen
- Kostenoptimierte Steuerung aller Verbraucher, wie z. B. Lichtquellen, Steckdosen, Stand-by-Geräte, Heizung, Solaranlage ...

Sicherheit

- Integrationsmöglichkeit jeglicher Überwachungsfunktionen: Kameras, Bewegungs-, Wasser-, Rauchmelder, Alarmanlage ...
- Ferndiagnose und Steuerung/Bedienung per PC/Notebook oder Smartphone von jedem Ort aus möglich
- Zeitnahe Reaktionsmöglichkeit bei Ereignissen (Unwetter, Alarm, Brand ...) durch voreingestellte Funktionen und Benachrichtigung per SMS oder E-Mail

Wohlbefinden

- Vermeidung von Elektrosmog durch Spannungsfreischaltung einzelner Räume
- Seniorengerechter Service, wie z. B. automatischer Hilferuf oder Lichtquellen als Wegweiser
- Kindersicherheit durch individuelle Stromfreischaltung von Verbrauchern und Steckdosen

Aus einer Vielzahl von Modulen kann die passende Kombination nach Wunsch zusammengestellt werden:

frei konfigu-rierbar

Modul Verbraucher/Licht

Steckdosen | Lampen | Licht-Szenarien | Dimmer | Belüftung | Energieverbrauch-Information und -Optimierungsmöglichkeit

Modul Rollladen

Position | Beschattung | Reaktion bei Einbruch | Schaltung bei Unwetter | Zeit/Helligkeit

Modul Haustechnik

Heizung | Solaranlage | Warmwasser-Zirkulation | Außenbeleuchtung/-bewässerung | Garagentor/-licht | Schwimmbad

Modul Heizung

Heizungs-, Heizkörper- und Fußbodentemperatur-Steuerung (Parameter individuell einstellbar) **| Regelung der Heizkurve | Raumtemperatur-Aufzeichnung | Heizungsanpassung an Fensterstellung** (offen/zu) **| Verbrauch-/Kostenaufzeichnung**

Basismodul Sicherheit

Bewegungsmelder (-> Benachrichtigung oder Reaktion, wie z. B. Herunterfahren der Jalousien) **| Kamerasteuerung und -aufzeichnung** (-> Reaktionsmöglichkeit durch Benachrichtigung per SMS/E-Mail)

Zusatzmodul Sicherheit

Fingerprint | Brand- und Wassermelder | Überwachung von Gewerbeanlagen, Garagen, Tiefgaragen ... | Benachrichtigung bei Ereignissen (-> Reaktionsmöglichkeit, wie z. B. Herbeirufen der Polizei oder Feuerwehr) **| Überspannungs-/Blitzschutz**

Modul Senioren/beeinträchtigte Personen

Hilferuf | Lichtklingel | Automatische Beleuchtung als Wegweiser | Automatische Lichtschaltung durch Bewegungsmelder | Fernbedienung der Funktionen

Datenzugriff über

- ... Bedien-Panel mit Gesamtsteuerung (Abb. 1)
- ... PC im Haus
- ... Fernzugriff per Smartphone, Apple iPad, Internet (Abb. 2)
- ... Aufzeichnung (Abb.3)
- ... Benachrichtigung bei Ereignissen per SMS/E-Mail

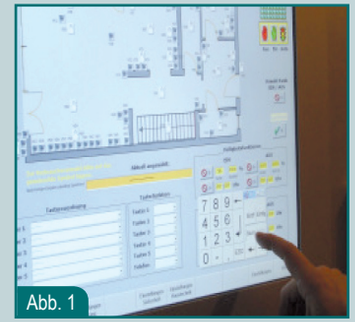
Abb. 1

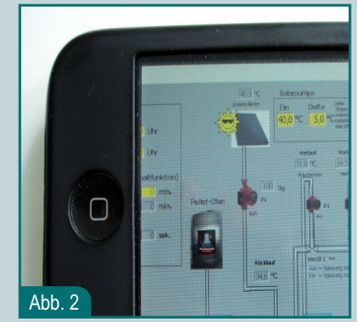
Abb. 2

Abb. 3